

PROCEDURE OPERATIVE SECONDO PROTOCOLLI DI SOSTENIBILITÀ



ADOTTA
DENTRO L'ARCHITETTURA

Rev 0 del 27/01/2023

	ADOTTA DENTRO L'ARCHITETTURA		PROCEDURE OPERATIVE SECONDO PROTOCOLLI DI SOSTENIBILITÀ	Rev 0 del 27/01/2023
--	--	--	--	----------------------

SOMMARIO

1.	PREMESSA.....	3
2.	IL CONTESTO	3
3.	INQUADRAMENTO DEL RATING.....	5
4.	INQUADRAMENTO DEL PRODOTTO.....	7
	ALLEGATO A:	8

1. PREMESSA

Il lavoro presentato, nasce per la volontà di Adotta Italia S.r.l.

La finalità è eseguire un inquadramento qualitativo bibliografico preliminare¹ per i prodotti oggetto di studio rispetto ai protocolli di sostenibilità degli edifici.

Le considerazioni² sono state sviluppate sulla base delle informazioni messe a disposizione dall'azienda riguardo i prodotti oggetto di studio.

Tale documento è un documento di supporto nell'ambito Life Cycle Assessment.

2. IL CONTESTO

La costruzione e il mantenimento degli edifici possono comportare rischi ambientali, con possibili ripercussioni alle componenti abiotiche e biotiche. L'interesse sempre maggiore in merito a queste problematiche ha indotto i decisori a riconsiderare l'edilizia.

A livello internazionale, sono stati sviluppati e diffusi sistemi di building rating system e labels contenenti criteri di sostenibilità dalle fasi di progettazione fino a quelle di dismissione o riqualifica.

Tali linee di indirizzo consentono di controllare e migliorare le prestazioni energetico-ambientali degli edifici, tramite l'analisi di indicatori predefiniti.

LCA (Life Cycle Assessment) è uno strumento di gestione e controllo con il quale è possibile misurare la sostenibilità ambientale, economica e sociale di sistemi adottando una prospettiva a ciclo di vita. LCA è uno strumento approvato in ambito di gestione ambientale, Green Procurement e di comunicazione.

La sua applicazione trova efficacia all'interno di metodologie specifiche riferite all'ambito oggetto di indagine:

- A. Assessment:** Valutare le prestazioni ambientali;
- B. Costing:** Valutare le prestazioni economiche;
- C. Social:** Valutare le prestazioni sociali.

¹ Il fabbricante è responsabile di quanto riportato nella documentazione a supporto. Le considerazioni sono state elaborate sulla base delle informazioni da lui fornite. Sarà cura dell'azienda riesaminare e revisionare regolarmente i materiali qualora dovessero emergere eventuali cambiamenti relativi alla natura dei prodotti o informazioni aggiuntive a supporto degli stessi

² Si specifica che a livello mondiale unicamente le organizzazioni accreditate possono:

1. Approvare la documentazione presentata a supporto di quanto richiesto dal protocollo da parte di un progettista, un produttore, o un'azienda facente parte della catena di fornitura coinvolta nel progetto del sistema;
2. Approvare gli score;
3. Emettere un attestato.

	ADOTTA DENTRO L'ARCHITETTURA		PROCEDURE OPERATIVE SECONDO PROTOCOLLI DI SOSTENIBILITÀ	Rev 0 del 27/01/2023
--	--	--	---	----------------------

Nei principi dei building rating system si valorizza il sistema edificio grazie alle soluzioni adottate in fase di progettazione. Preso atto degli obiettivi previsti dal protocollo che si vuole applicare, va dimostrato il possesso di documentazione attestante le proprietà e i conseguenti contributi al risultato perseguibile anche grazie ai prodotti impiegabili nel sistema. Gli strumenti di green building possono essere applicati a tipologie differenti di edificio, promuovendo un sistema proattivo e integrato che ne studia il ciclo di vita e interviene nelle fasi di realizzazione e mantenimento consentendo ai decisori di privilegiare scelte premianti a discapito di soluzioni standard proposte dalla supply chain. I soggetti che intendono dimostrare il proprio apporto in materia di green building devono individuare preliminarmente il contesto di intervento e la tipologia di utilizzo del sistema. Complessivamente gli standard sono strutturati in aree tematiche specifiche. Le stesse possono prevedere:

- Pre-attributi funzionali al contesto di intervento;
- Attributi funzionali all'utilizzo del sistema;
- Uno score o fascia di score inerente (e al quale un prodotto può concorrere direttamente o indirettamente);
- La tipologia di edificio a cui applicare il pre-attributi e gli attributi;
- La finalità del pre-attributo o dell'attributo e le modalità di attuazione.

I prodotti proposti in un progetto possono concorrere al conseguimento delle prestazioni in aree tematiche specifiche qualora rispondano a quanto richiesto per le applicazioni previste.

	ADOTTA DENTRO L'ARCHITETTURA		PROCEDURE OPERATIVE SECONDO PROTOCOLLI DI SOSTENIBILITÀ	Rev 0 del 27/01/2023
--	---------------------------------	--	--	----------------------

3. INQUADRAMENTO DEL RATING

L'inquadramento descritto nel presente report ha avuto come primo obiettivo quello di individuare le aree tematiche riconducibili ai prodotti oggetto di studio

Tabella 1

AREA TEMATICA	SCOPO
PROCESSO INTEGRATIVO	Promuovere opportunità per l'adozione integrata ed economicamente efficace di soluzioni di progettazione attraverso analisi iniziali delle interrelazioni tra i sistemi
LOCALIZZAZIONE E TRASPORTO	Promuovere sistemi di trasporto per l'accesso all'edificio sostenibili e accessibili
SOSTENIBILITÀ DEL SITO	Promuovere scelte per proteggere il sito e limitare l'impatto generato dalle attività di costruzione e mantenimento
GESTIONE EFFICIENTE DELLE ACQUE	Promuovere il monitoraggio del consumo idrico e applicazione di strumenti e tecnologie per il risparmio idrico
ENERGIA-ATMOSFERA	Promuovere il monitoraggio dell'efficienza del sistema focalizzata al risparmio energetico attraverso l'impiego di energia da fonte rinnovabile
MATERIALI-RISORSE	Promuovere l'acquisto di beni sostenibili e di misure che consentano il riciclaggio dei rifiuti prodotti dall'edificio
QUALITÀ AMBIENTALE INTERNA	Promuovere la salubrità, comfort degli ambienti interni
INNOVAZIONE	Promuovere sistemi o politiche di gestione innovativa
PRIORITÀ REGIONALI	Promuovere l'attenzione sulle caratteristiche uniche e peculiari delle località in cui è situato il progetto

L'approfondimento che ne è conseguito ha avuto lo scopo di valutare la capacità dell'azienda di garantire la tracciabilità e la trasparenza in merito all'apporto perseguibile nelle aree tematiche individuate.

	ADOTTA DENTRO L'ARCHITETTURA		PROCEDURE OPERATIVE SECONDO PROTOCOLLI DI SOSTENIBILITÀ	Rev 0 del 27/01/2023
--	---------------------------------	--	--	----------------------

Tabella 2

AREA TEMATICA	PRE- ATTRIBUTO/ATTRIBUTO	SCORE*	SCOPO
SOSTENIBILITÀ DEL SITO (SS)	Rating SS – linee guida di progettazione e costruzione per i locatari	1	Sensibilizzare gli inquilini all'inclusione di caratteristiche sostenibili nella progettazione e realizzazione dei propri interventi di miglioramento
MATERIALI E RISORSE (MR)	Pre-attributo MR - pianificazione della gestione dei rifiuti da costruzione e demolizione	Non previsto	Ridurre i rifiuti da costruzione e demolizione inviati in discarica e agli inceneritori, attraverso il recupero, il riutilizzo e il riciclo dei materiali
	Rating MR - riduzione dell'impatto del ciclo di vita dell'edificio	Da 2 a 6	Favorire il riutilizzo adattivo e ottimizzare le prestazioni ambientali dei prodotti e dei materiali
	Rating MR - dichiarazione e ottimizzazione dei prodotti da costruzione – dichiarazioni EPD	Da 1 a 2	Promuovere l'utilizzo di prodotti e materiali per i quali siano disponibili informazioni sul ciclo di vita e che abbiano impatti ambientalmente, economicamente e socialmente preferibili. Premiare i gruppi di progetto per la scelta di fabbricanti i cui prodotti abbiano comprovati impatti ambientali migliore nel loro ciclo di vita
	Rating MR - dichiarazione e ottimizzazione dei prodotti da costruzione – provenienza delle materie prime	Da 1 a 2	Promuovere l'utilizzo di prodotti e materiali riguardanti per cui sono disponibili informazioni sul ciclo di vita e che hanno un basso impatto economico, ambientale e sociale. Premiare i team che selezionano prodotti verificati e che sono stati estratti o approvvigionati in maniera responsabile
	Rating MR - dichiarazione e ottimizzazione dei prodotti da costruzione – componenti	2	Promuovere l'utilizzo di prodotti e materiali per i quali siano disponibili informazioni sul ciclo di vita e che abbiano impatti ambientalmente, economicamente e socialmente preferibili. Premiare i team di progetto per la selezione di prodotti i cui componenti chimici sono catalogati secondo una metodologia accettata e per i quali siano accertati un utilizzo e una generazione minimi di sostanze nocive. Premiare i produttori di materie prime che hanno apportato comprovati miglioramenti agli impatti del ciclo di vita dei loro prodotti
	Rating MR - riduzione delle fonti di sostanze tossiche biopersistenti – piombo, cadmio e rame	2	Ridurre il rilascio di sostanze chimiche persistenti bioaccumulative e tossiche (PBT) associate al ciclo di vita dei materiali dell'edificio
	Rating MR - gestione dei rifiuti da costruzione e demolizione	2	Ridurre i rifiuti da costruzione e demolizione inviati in discarica e agli inceneritori, attraverso il recupero, il riutilizzo e il riciclaggio dei materiali

Per ulteriori dettagli si consultino gli allegati al report. *Si riferisce al Rating all'interno del quale i prodotti possono contribuire al raggiungimento della finalità richiesta

	ADOTTA DENTRO L'ARCHITETTURA		PROCEDURE OPERATIVE SECONDO PROTOCOLLI DI SOSTENIBILITÀ	Rev 0 del 27/01/2023
--	---------------------------------	--	--	----------------------

AREA TEMATICA	PRE- ATTRIBUTO/ATTRIBUTO	SCORE*	SCOPO
QUALITÀ AMBIENTALE INTERNA (EQ)	Rating EQ - materiali basso emissivi	Da 1 a 3	Ridurre la concentrazione dei contaminanti chimici che possono danneggiare la qualità dell'aria, la salute umana, la produttività e l'ambiente
	Rating EQ - piano di gestione della qualità dell'aria interna in costruzione	1	Promuovere il benessere degli addetti ai lavori di costruzione e degli occupanti dell'edificio de riducendo al minimo i problemi di qualità dell'aria associati con i processi di costruzione e ristrutturazione
INNOVAZIONE (IN)	Rating IN - innovazione	Da 1 a 5	Incoraggiare il conseguimento di prestazioni esemplari o innovative per i progetti

Per ulteriori dettagli si consultino gli allegati al report. *Si riferisce al Rating all'interno del quale i prodotti possono contribuire al raggiungimento della finalità richiesta

4. INQUADRAMENTO DEL PRODOTTO

Il prodotto sottoposto a valutazione è:

METAFORA	Parete divisoria in vetro per uffici con struttura di alluminio
----------	--

	ADOTTA DENTRO L'ARCHITETTURA		PROCEDURE OPERATIVE SECONDO PROTOCOLLI DI SOSTENIBILITÀ	Rev 0 del 27/01/2023
--	---------------------------------	--	--	----------------------

ALLEGATO A:



PRE- ATTRIBUTO/ATTRIBUTO	PRESUPPOSTI	CONTRIBUTI AL RATING
Rating SS – linee guida di progettazione e costruzione per i locatari	Raccomandazioni, accompagnate da esempi, per la sostenibilità di strategie, prodotti, materiali e servizi	L'azienda applica una metodologia di analisi con approccio a ciclo di vita per i parametri ambientali
Pre-attributo MR - pianificazione della gestione dei rifiuti da costruzione e demolizione	Fornire un rapporto finale che dettagli i maggiori flussi di rifiuti generati, includendo le percentuali di smaltimento in discarica/inceneritore e quelli differenziati	L'azienda esegue un inventario dei rifiuti
Rating MR - riduzione dell'impatto del ciclo di vita dell'edificio	1) Riutilizzare o recuperare i materiali impiegati oppure 2) Analisi del ciclo di vita dell'edificio	L'azienda è in grado di fornire informazioni circa i parametri controllati e sul fine vita attraverso una analisi LCA
Rating MR - dichiarazione e ottimizzazione dei prodotti da costruzione – dichiarazioni epd	1) Dichiarazione ambientale di prodotto secondo le norme previste; 2) Altri schemi di dichiarazione ambientale di prodotto approvati da organizzazioni accreditate 3) Uso di prodotti provenienti (estratti, lavorati e acquistati)	L'azienda applica una metodologia di analisi con approccio a ciclo di vita per i parametri ambientali

	ADOPTA DENTRO L'ARCHITETTURA		PROCEDURE OPERATIVE SECONDO PROTOCOLLI DI SOSTENIBILITÀ	Rev 0 del 27/01/2023
--	--	--	---	----------------------

	entro 160 km (100 miglia) dal sito del progetto	
Rating MR - dichiarazione e ottimizzazione dei prodotti da costruzione – provenienza delle materie prime	Fornire un rapporto dei fornitori di materie prime	L'azienda conosce e cataloga i propri fornitori diretti
Rating MR - dichiarazione e ottimizzazione dei prodotti da costruzione – componenti	1) Fornire un rapporto sugli ingredienti dei materiali approvato da organizzazioni accreditate, oppure 2) Ottimizzare gli ingredienti, attraverso un programma o percorso di conformità internazionale approvato da organizzazioni accreditate	L'azienda può catalogare gli eventuali ingredienti impiegati dai propri fornitori
Rating MR - riduzione delle fonti di sostanze tossiche biopersistenti – piombo, cadmio e rame	1) Prescrivere di non utilizzare pitture per interni o per esterni contenenti piombo 2) Prescrivere di non utilizzare pitture per interni o per esterni contenenti cadmio aggiunto intenzionalmente	L'azienda è in grado di fornire schede tecniche
Rating MR - gestione dei rifiuti da costruzione e demolizione	1) Deviare il flusso dei rifiuti alla discarica, oppure 2) Ridurre i rifiuti complessivi prodotti	L'azienda è in grado di tracciare il fine vita dei propri prodotti
Rating EQ - materiali basso emissivi	Soddisfare i requisiti di emissioni e contenuto secondo le metodologie di test previste dalla normativa applicabile	Qualora richiesto procederà a eseguire i test nelle applicazioni previste con riferimento ai limiti soglia di conformità per le emissioni
Rating EQ - piano di gestione della qualità dell'aria interna in costruzione	Contribuire a ridurre al minimo l'esposizione dei materiali assorbenti alle emissioni di VOC	Qualora richiesto procederà a eseguire i test nelle applicazioni previste con riferimento ai limiti soglia di conformità per le emissioni
Rating IN - innovazione	Dimostrare il superamento dei criteri di rating fino al conseguimento della prestazione esemplare	L'azienda può applicare le sue conoscenze al controllo e sviluppo del prodotto